

AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
PER LA LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI FABBRICATI RICADENTI NEL
COMUNE DI MORANO CALABRO
PROVINCIA DI COSENZA

In conformità al Regolamento della Regione Calabria n°6/2017, così come integrato e modificato con "Regolamento n° 16 del 20/11/2018, per la disciplina dell'uso in concessione, locazione, di beni immobili della Regione Calabria " in gestione a FERROVIE DELLA CALABRIA S.r.l.,

SI RENDE NOTO CHE

E' indetto un **Avviso per la Manifestazione di Interesse** sul sottoelencato bene gestito da questa Società e ricadente nel Comune di MORANO CALABRO, loc."Campotenese", Alloggio sito al 1° piano della ex-Stazione di Campotenese, Km 59+932, ex linea ferroviaria Lagonegro-Spezzano A, con concessione migliorativa per il rifacimento della copertura del tetto;

- **Fg.22, part. 45 in parte - Immobile ex Stazione Ferroviaria di Campotenese – Alloggio al 1° piano con area circostante;**
- **Importo stimato del canone annuo complessivo: 1.800,00 euro;**

Il modulo di partecipazione al presente avviso è riportato a cura della Società sul proprio sito Aziendale www.ferroviedellacalabria.it sezione: "LOCAZIONE BENI IMMOBILI AZIENDALI" - Manifestazione d'interesse;

Il medesimo Avviso sarà pubblicato sull'Albo del Comune di MORANO CALABRO.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire alle Ferrovie della Calabria entro le ore 13.00 **del 30/01/2025**, spedite via posta Raccomandata A.R. o consegnate a mano all'Ufficio Protocollo di Ferrovie della Calabria, Via Milano, 28 , oppure via posta elettronica certificata all'indirizzo segreteria@pec.ferroviedellacalabria.com.

La domanda dovrà obbligatoriamente essere redatta sull'apposito modulo Allegato "A" al presente avviso e disponibile sul sito delle Ferrovie della Calabria all'indirizzo <http://www.ferroviedellacalabria.it>, sezione: "LOCAZIONE BENI IMMOBILI" - "Manifestazione D'interesse";

La pubblicazione del presente Avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per le Ferrovie della Calabria alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati.

La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante per pretendere la prosecuzione della procedura.

Se vi sono domande concorrenti, fermi restando gli eventuali diritti di prelazione di cui all'art. 7 del precitato Regolamento, si ricorrerà all'espletamento di procedura ristretta, secondo il metodo delle offerte segrete, sulla base del criterio del massimo rialzo del canone annuo.

La Società si riserva la facoltà' di revocare, in ogni fase della procedura, la presente manifestazione d'interesse per sopraggiunti motivi che riguardano la gestione del servizio pubblico.

Per informazioni varie e la modulistica necessaria per la presentazione della domanda, gli interessati potranno visionare il sito internet di Ferrovie della Calabria, www.ferroviedellacalabria.it; sezione:

“LOCAZIONE BENI IMMOBILI AZIENDALI” - “Manifestazione D’interesse”; ovvero rivolgersi al responsabile del procedimento, Geom. Massimo Chiarella, ai seguenti indirizzi di posta elettronica, e/o ai seguenti recapiti telefonici:

PEC: segreteria@pec.ferroviedellacalabria.com;

mail: segreteria@ferroviedellacalabria.com;

mail: m.chiarella@ferroviedellacalabria.com

Ufficio Gestione e Valorizzazione del Patrimonio;

Tel.0961/896277

Catanzaro, li 30/12/2024

L'Amministratore Unico FdC
Ing. Ernesto FERRARO



All. A)

Spett.
FERROVIE DELLA CALABRIA S.r.l.
Via Milano, 28
88100 CATANZARO

Oggetto: "Manifestazione di Interesse" per l'assegnazione in locazione di immobili siti nel Comune di.....sulla ex linea ferroviaria.....

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
codice fiscale _____ residente a _____
in Via/Piazza _____ n. _____ Tel. _____
e-mail _____ ; Pec: _____

(*segnare la casella di interesse*)

in proprio

Oppure

in qualità di Legale Rappresentante della Società/Impresa:

- codice fiscale e partita I.V.A. _____
- denominazione o ragione sociale _____
- sede legale nel Comune di _____ Provincia _____
- Via/Piazza _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____

MANIFESTA INTERESSE

ad assumere in locazione, **nello stato di fatto nel quale l'immobile si trova**, quanto di seguito indicato:

(*segnare quanto di interesse*)

Immobile ad uso sito in vian°, al ... piano, alle condizioni indicate nell'Avviso pubblicato;

Immobile ad uso abitativo sito in vian° al..... piano , alle condizioni indicate nell'Avviso pubblicato;

(*segnare solo se di interesse*)

(*da compilare da parte dei soli manifestanti interesse alla locazione di immobili ad uso commerciale*)

DICHIARA INOLTRE

- di voler esercitare nell'immobile la seguente attività commerciale:

Data

.....
.....

Firma
del manifestante interesse

(AVVERTENZA: allegare fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.)

Ai sensi del D.Lgs. 196/03 Codice in materia di protezione dei dati personali, con la firma in calce alla presente dichiarazione, esprimo il consenso e autorizzo F.d.C. al trattamento dei miei dati personali, esclusivamente per le finalità inerenti la gestione della procedura in oggetto.

Firma del dichiarante

Data _____